



Глава администрации города Тулы

300041, г. Тула, пр. Ленина, д. 2
тел.: (4872) 56-80-85, факс: (4872) 36-11-72
e-mail: post@cityadm.tula.ru
<http://www.tula.ru>

Главе муниципального образования
город Тула
Слюсаревой О.А.

02.03.2021г. № 182-МЧ/07/1

На № _____

Уважаемая Ольга Анатольевна!

В администрацию города Тулы поступило заявление генерального директора ООО «Строительная компания Мы-ЗА!» Гаврилина Романа Игоревича о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 71:14:040401:10014, площадью 2382 кв.м, местоположение которого: Российская Федерация, Тульская область, Ленинский район, дер. Мыза, «амбулаторно-поликлиническое обслуживание».

В соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования город Тула, утверждёнными решением Тульской городской Думы от 23.12.2016 № 33/839, земельный участок с кадастровым номером 71:14:040401:10014 расположен в территориальной зоне Ж-2 (зона застройки малоэтажными жилыми домами), градостроительным регламентом которой предусмотрен вид разрешенного использования «амбулаторно-поликлиническое обслуживание» как условно разрешенный вид использования земельных участков и объектов капитального строительства.

В соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса РФ, проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства подлежит рассмотрению на публичных слушаниях.

Прошу Вас провести публичные слушания по вышеуказанному вопросу.

Приложение:

- копия заявления генерального директора ООО «Строительная компания Мы-ЗА!» Гаврилина Р.И. (1 л. в 1 экз.);
- копия выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

000978



Тульская городская Дума
Дата 02.03.2021 Время 16:01
№15/ПС ;

(земельный участок с кадастровым номером 71:14:040401:10014) от 17.02.2021 № КУВИ-002/2021-13266625 (3 л. в 1 экз.);

- проект постановления администрации города Тулы (1 л. в 1 экз.).

Глава администрации
города Тулы

Д.В. Миляев

Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Тульской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 16.02.2021, поступившего на рассмотрение 16.02.2021, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

17 февраля 2021г. № КУВИ-002/2021-13266625	
Кадастровый номер:	71:14:040401:10014

Номер кадастрового квартала:	71:14:040401
Дата присвоения кадастрового номера:	01.02.2021
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Российская Федерация, Тульская область, Ленинский район, д Мыза
Площадь:	2382 +/- 17
Кадастровая стоимость, руб:	не определена
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	для размещения многоквартирных жилых домов этажностью 1-3, объектов коммунально-бытового назначения, объектов торговли, офисов коммерческих организаций; для иных видов жилой застройки
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Сорокин Алексей Николаевич

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
17 февраля 2021г. № КУВИ-002/2021-13266625			
Кадастровый номер:	71:14:040401:10014		

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ МЫ-ЗА!", ИНН: 7130033627, ОГРН: 1197154006565
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 71:14:040401:10014-71/045/2021-1 01.02.2021 10:39:32
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

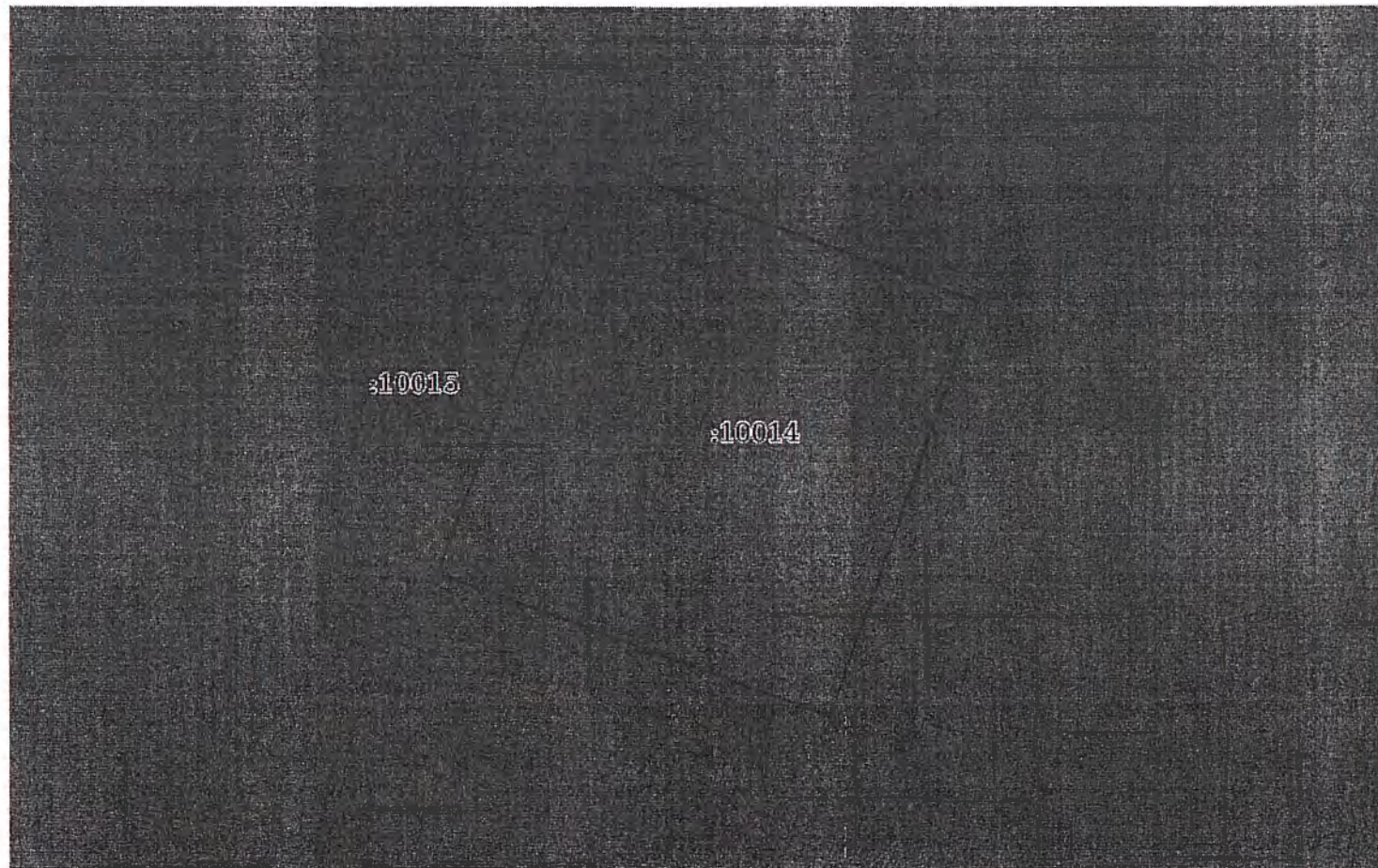
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

17 февраля 2021г. № КУВИ-002/2021-13266625

Кадастровый номер: 71:14:040401:10014

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:200 Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 71:14:040401:10014

В соответствии со статьёй 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки муниципального образования город Тула, утверждёнными решением Тульской городской Думы от 23.12.2016 № 33/839, учитывая заявление генерального директора общества с ограниченной ответственностью «Строительная компания Мы-ЗА!» Гаврилина Романа Игоревича о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 71:14:040401:10014, заключение о результатах публичных слушаний от _____ года, рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город Тула от _____ года, на основании Устава муниципального образования город Тула администрация города Тулы ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 71:14:040401:10014, площадью 2382 кв.м, местоположение которого: Российская Федерация, Тульская область, Ленинский район, дер. Мыза, территориальная зона Ж-2 (зона застройки малоэтажными жилыми домами) - «амбулаторно-поликлиническое обслуживание».

2. Опубликовать постановление путём его размещения в официальном сетевом издании муниципального образования город Тула «Сборник правовых актов и иной официальной информации муниципального образования город Тула» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также разместить на официальном сайте администрации города Тулы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава администрации
города Тулы

Д.В. Миляев